

2.5.3	Техническое обслуживание и ремонт силовых и осветительных установок, внутридомовых электросетей, очистка клемм и соединений в групповых щитах и распределительных щитах, наладка электрооборудования			
2.5.4	Контроль состояния и замена вышедших из строя датчиков и проводки.			
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (ВДО).	1 раз в год	ПП № 410 от 14.05.13г.	
2.7	Диагностирование ВДО	1 раз в 5 лет		
3	Работы и услуги по содержанию общего имущества в МКД			0,85
3.1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.			
3.2	Сухая и влажная уборка тамбуров, холлов, коридоров, галерей, лифтовых площадок и лифтовых холлов и кабин, лестничных площадок и маршей, пандусов, влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил лестниц, шкафов для электросчетчиков слаботоочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полов досок, дверей, доводчиков, дверных ручек, мытье окон, очистка систем защиты от грязи (металлических решеток, чистых покрытий, примысков)	исключить	ПП РФ №290	
3.3	Проведение дератизации и дезинфекции помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1 раз в год	СанПиН 2.1.2.2645-10 ПГ РФ №170	
3.2	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее-придомовая территория) в холодный период года.	по мере необходимости	ПП РФ № 290	
3.2.1	Сдвигание свежевыпавшего снега и очистка придомовой территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см	по мере необходимости		
3.2.1.1	Вывоз снега с территории	по мере необходимости		
3.2.1.2	Уборка снежных свесов с крыши	исключить	ПП РФ № 290	
3.2.2	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (дворник)			
3.3	Работа по содержанию придомовой территории в теплый период года.			
3.3.1	Подметание и уборка придомовой территории, уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд, очистка металлической решетки и примыска (дворник).	исключить		
3.3.2	Выкашивание газонов	при превышении высоты травостоя 15 см, но не реже 1 раза в год	Правила благоустройства МО "город Слободской" (решение Слободской город. Думы от 20.12.2017 № 27/175)	
3.4	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности- осмотры и обеспечение работоспособного состояния пожарных лестниц, проходов, выходов, систем аварийного освещения, пожаротушения, сигнализации, противопожарного водоснабжения, средств противопожарной защиты, противодымной защиты (при наличии).	2 раза в год		
3.5	Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД, выполнения заявок населения.	постоянно		
3.6	Проверка состояния и при необходимости выполнение работ по восстановлению конструкций и иного оборудования, предназначенного для обеспечения условий доступности для инвалидов помещения МКД (при наличии).	2 раза в год	ПП № 649 от 09.07.16г.	
3.7	Уборка мусора после субботника	2 раза в год		